

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.  
Troisdorf, im April 2022

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH  
und  
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

**Ihre Ansprechpartner:**

Vertreter der Bauherren:  
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR  
Simon Rott  
Tel.: 02241 / 888 314

Stadtwerke Troisdorf GmbH  
Hans Josef Tannenbaum  
Tel.: 02241 / 888 312

Bei Störungen im öffentlichen Bereich  
24 h erreichbar  
Tel.: 02241 / 888 110

Bauausführung:  
Blum-Tief GmbH & Co. KG  
Oliver Blum  
Tel.: 02241 / 951117

Stadtwerke Troisdorf GmbH und Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR  
Kundenzentrum  
Poststr. 105  
53840 Troisdorf  
Tel.: 02241 888 0  
Fax: 02241 888 150  
www.stadtwerke-troisdorf.de  
www.abwasserbetrieb-troisdorf.de

## Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

### Infobrief an die Anwohner der Straße: Lehmkuhler Straße

Guten Tag,

mit dem Infobrief vom März 2022 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen.

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

### Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

*Abwasser:*

Gemäß Sanierungskonzept des Abwasserbetrieb Troisdorf ist geplant, den Hauptkanal in Teilbereichen in geschlossener, als auch in offener Bauweise, zu sanieren. Zudem sollen alle schadhafte Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich in offener Bauweise erneuert werden.

*Wasser und Gas:*

Im Zuge der Kanalbauarbeiten erneuern die Stadtwerke Troisdorf die Gas- und Wasserversorgungsleitungen. Gleichzeitig werden die Hausanschlüsse je nach Zustand erneuert.

*Strom:*

Die Stromversorgung wird ebenfalls erneuert. Hierzu werden Kabel im Erdreich verlegt.

*Glasfaser:*

Die TroiLine bereitet in der Baumaßnahme die spätere Anbindung an das Glasfasernetz vor. Eine Anbindung an das Glasfasernetz ist noch nicht möglich. Sobald wir Sie an unser Highspeed-Glasfasernetz anschließen können, kommen wir nochmal gesondert auf Sie zu.

### Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen am 19.04.2022

Abgeschlossen wird die Maßnahme voraussichtlich im August 2022.

Folgende Baubereiche sind betroffen:

- Lehmkuhler Straße Haus Nr. 1 bis Nr. 22

Die Arbeiten werden überwiegend unter Teilspernung der jeweiligen Straße durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und das die Bauzufahrten freizuhalten sind.

Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Bauvorhaben: Sanierungsmaßnahme Lehmkuhler Str.