

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.  
Troisdorf, im September 2021

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH  
und  
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

**Ihre Ansprechpartner:**

**Örtliche Bauüberwachung**  
Gewecke und Partner GmbH  
Stefan Lemcke  
Tel.: 02246 9211 0

**Vertreter der Bauherren:**  
Stadtwerke Troisdorf GmbH  
Adrian Rott  
Tel.: 02241 888 331

Abwasserbetrieb Troisdorf AöR  
Anja Kolvenbach  
Tel.: 02241 888 415

Bei Störungen im öffentlichen Bereich  
24 h erreichbar  
Tel.: 02241 888 110

**Bauausführung:**  
Meißner Hoch-, Tief und Straßenbau  
GmbH  
Jens Meißner  
Tel.: 02241 76279

## Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

### Infobrief an die Anwohner der Straßen Im Wiesengrund und Auf dem Lohmerich

Guten Tag,

mit dem Infobrief vom August 2021 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen.

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

### Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

*Wasser und Gas:*

Ausgelöst durch die Störungen in der Straße „Zur Hardt“ werden die Stadtwerke Troisdorf die Wassertransportleitung von der Asselbachstraße bis zur Waldstraße sanieren. In diesem Zuge werden auch die Gas- und Wasserversorgungsleitungen sowie die Hausanschlüsse in den oben aufgeführten Straßen je nach Zustand erneuert.

*Strom:*

Die Stromversorgung wird ebenfalls seitens der Stadtwerke Troisdorf erneuert. Hierzu wird ein Mittelspannungskabel von der Asselbachstraße bis zur Hans-Willy-Mertens-Straße neu verlegt.

*Abwasser:*

Gemäß Sanierungskonzept ist geplant, den Hauptkanal in Teilbereichen in geschlossener, als auch in offener Bauweise, zu sanieren und zu erweitern. Zudem sollen alle Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich in offener Bauweise erneuert werden.

### Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen am 11.10.2021

Abgeschlossen wird die Maßnahme voraussichtlich im März 2022

Folgende Baubereiche sind betroffen:

- § Auf dem Lohmerich Haus Nr.1 bis Haus Nr.18
- § Im Wiesengrund Haus Nr.2 bis Haus Nr. 16a

Die Arbeiten werden überwiegend unter Vollsperrung der jeweiligen Straße durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und das die Bauzufahrten freizuhalten sind.

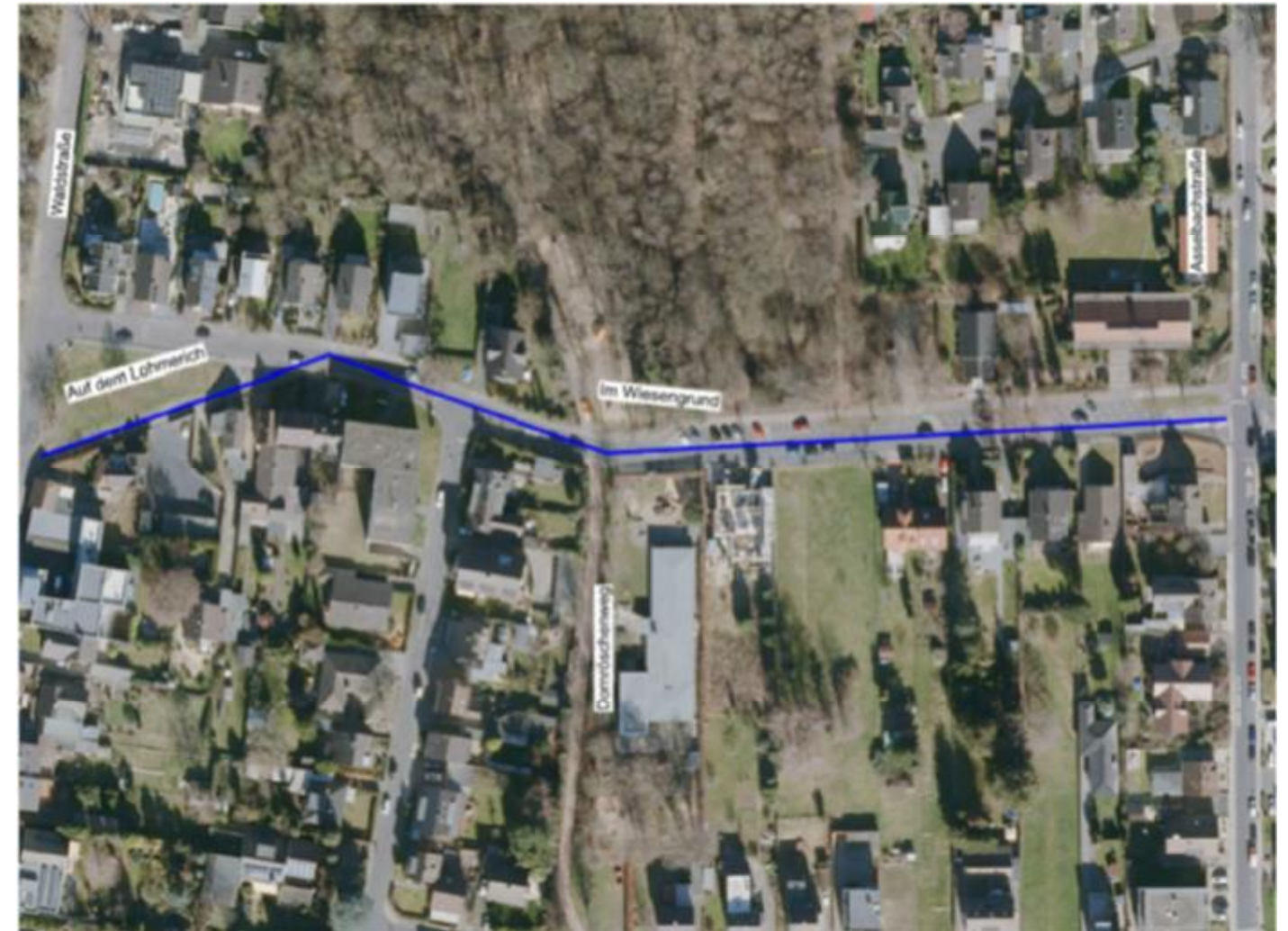
Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfahrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es Zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der Sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Bauvorhaben: Im Wiesengrund 1.BA