

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Was bedeutet das Bauvorhaben für Sie als Eigentümer?

Überprüfung der Erdung:

Was die Elektroinstallationen betrifft, so besteht die Möglichkeit, dass diese noch – wie früher üblich – über die Wasserleitungen geerdet sind. Dies ist heute nicht mehr zulässig. Daher bitten wir Sie, die Elektroinstallation Ihres Hauses von einem Elektrofachmann überprüfen und gegebenenfalls neu erden zu lassen.

Markierung des Gasanschlusses:

Im Zuge der Baumaßnahme wird bei allen gasversorgten Häusern die Lage der Absperreinrichtung des Gasanschlusses gemäß DVGW-Arbeitsblatt G 459/ Teil 1 durch ein Hinweisschild am Gebäude nach DIN 4069 gekennzeichnet.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.
Troisdorf, im Juni 2021

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH
und
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

Ihre Ansprechpartner:

Vertreter der Bauherren:
Stadtwerke Troisdorf GmbH
Hans Josef Tannenbaum
Tel.: 02241 888 312

Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Simon Rott
Tel.: 02241 888 314

Bei Störungen im öffentlichen Bereich
24 h erreichbar
Tel.: 02241 888 110

Bauausführung:

Fa. Meißner
Hoch- und Tiefbau GmbH
Stephan Ponsie
Tel.: 02241-76279
0173-5296267

Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

Infobrief an die Hauseigentümer und Anwohner der Siebengebirgsallee

Guten Tag,

in der oben genannten Straße werden die Stadtwerke Troisdorf demnächst die Versorgungsleitungen erneuern. Darüber hinaus wird der Abwasserbetrieb Troisdorf Arbeiten an der öffentlichen Kanalisation ausführen.

Folgende Baubereiche sind betroffen:

- Siebengebirgsallee (Bachstraße bis Ölbergstraße) – Parallelstraße zur L143

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben, auch wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

Abwasser:

Gemäß Sanierungskonzept ist geplant, den Hauptkanal in Teilbereichen in geschlossener, als auch in offener Bauweise, zu sanieren. Zudem sollen alle schadhafte Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich in offener Bauweise erneuert werden.

Wasser und Gas:

Die Stadtwerke Troisdorf werden die Gas- und Wasserversorgungsleitungen in der Siebengebirgsallee erneuern. Gleichzeitig werden die Hausanschlüsse je nach Zustand erneuert.

Strom:

Die Stromversorgung wird durch die Stadtwerke Troisdorf in der vor genannten Straße erneuert. Das vorhandene Erdkabel wird durch ein neues, leistungsstärkeres Kabel, ersetzt. Es werden 11 Wohnhäuser einen neuen Erdkabelhausanschluss bekommen. Die betroffenen Hauseigentümer werden von uns separat angeschrieben und informiert.

Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen voraussichtlich am 21.06.2021.

Abgeschlossen wird die Maßnahme voraussichtlich Ende November 2021.
Bitte beachten Sie, dass aufgrund der unterschiedlichen Tiefenlage der Ver- und Entsorgungsleitungen mehrere Tiefbaugräben erforderlich sind und die Arbeiten nur nacheinander erfolgen können. Folgende Baubereiche sind betroffen:

- Siebengebirgsallee 61 – 91 (Parallel-Straße zur eigentlichen L143)

Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und das die Bauzufahrten freizuhalten sind.

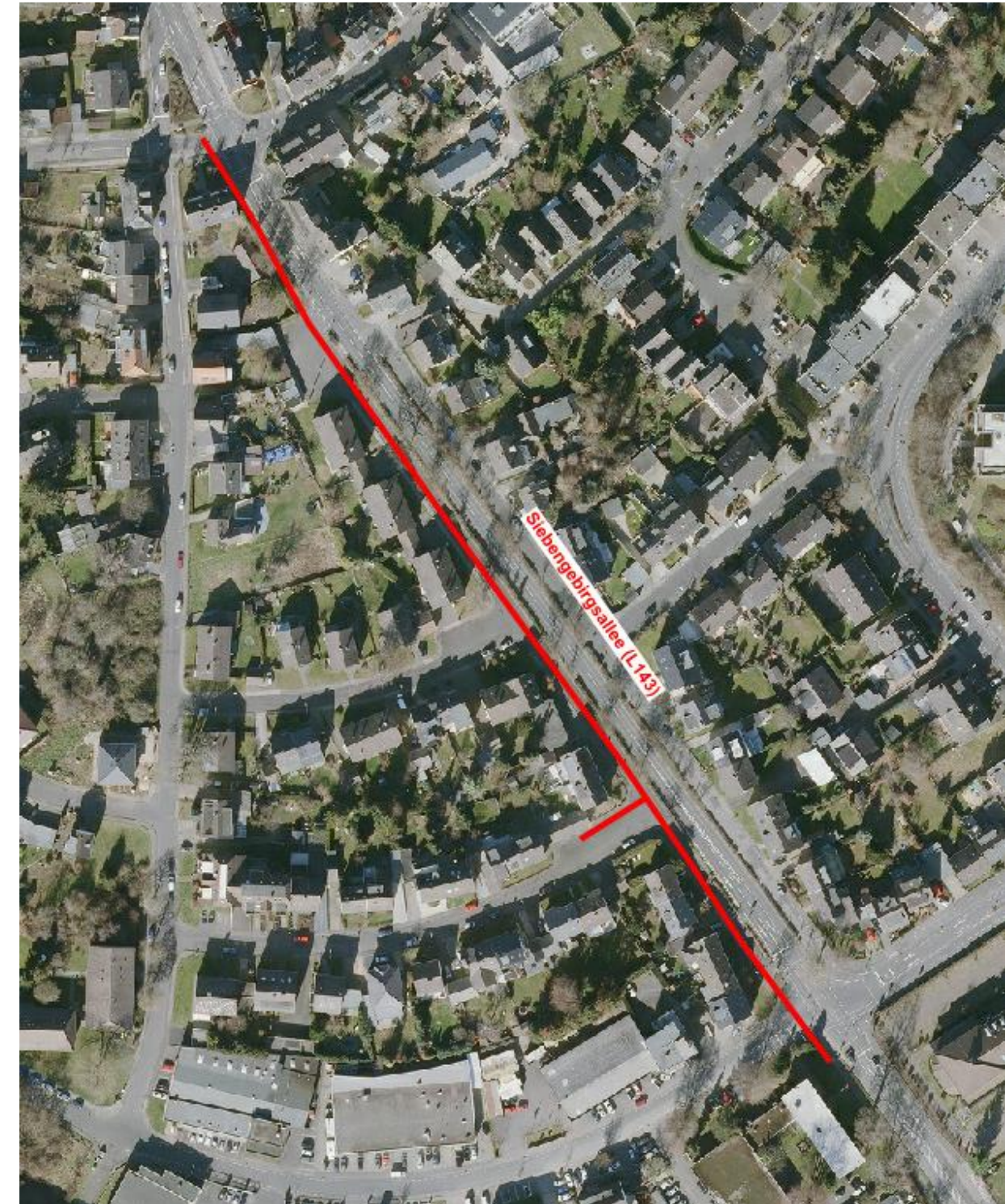
Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es Zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der Sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Versorgungsleitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Bauvorhaben: Siebengebirgsallee 61 -91