

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.  
Troisdorf, im Mai 2020

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH,  
Troiline GmbH  
und  
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

**Ihre Ansprechpartner:**

Örtliche Bauüberwachung  
Ing.-Büro Gewecke & Partner  
Stefan Lemcke  
Tel.: 02246 92110

Vertreter der Bauherren:  
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR  
Simon Rott  
Tel.: 02241 888 314

Stadtwerke Troisdorf GmbH  
Hans Josef Tannenbaum  
Tel.: 02241 888 312

Bei Störungen im öffentlichen Bereich  
24 h erreichbar  
Tel.: 02241 888 110

Bauausführung:  
M. Holl GmbH  
Andreas Holl  
Tel.: 02683 938050

Stadtwerke Troisdorf GmbH, TroiLine GmbH und Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR  
Kundenzentrum  
Poststr. 105  
53840 Troisdorf  
Tel.: 02241 888 0  
Fax: 02241 888 150  
www.stadtwerke-troisdorf.de  
www.abwasserbetrieb-troisdorf.de

## Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

### Infobrief an die Anwohner der Straße Am Annonisbach

Guten Tag,

mit dem Infobrief vom März 2020 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen.

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

### Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

*Abwasser:*

Gemäß Sanierungskonzept ist geplant, den Hauptkanal in Teilbereichen in geschlossener Bauweise zu sanieren und alle schadhafte Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich in offener Bauweise zu erneuern.

*Wasser und Gas:*

Im Zuge der Kanalbauarbeiten erneuern die Stadtwerke Troisdorf die Gas- und Wasserversorgungsleitungen. Gleichzeitig werden die Hausanschlüsse je nach Zustand erneuert.

*Strom:*

Die Stromversorgung wird ebenfalls erneuert. Hierzu werden Kabel im Erdreich verlegt. Bei den Gebäuden, die noch über Freileitungen versorgt werden, werden die Stromanschlüsse außerdem auf Erdkabel umgestellt. Nach Beendigung der gesamten Baumaßnahme wird die Freileitung demontiert, und die betroffenen Dachflächen werden in einen ordnungsgemäßen Zustand gebracht. Hierzu erhalten die betroffenen Hauseigentümer ein gesondertes Schreiben.

*Straßenbeleuchtung:*

Im Rahmen dieser Baumaßnahme werden auch die Beleuchtungsanlagen im Bereich Haus Nr. 1 bis Haus Nr. 24 ausgetauscht und die Anlage vervollständigt. Hierzu werden zusätzlich Beleuchtungskabel im Erdreich verlegt.

*Glasfaser:*

Im Zuge der Baumaßnahme wird durch die TroiLine ein Glasfasernetz ausgebaut. Hiermit besteht für jeden Mieter/Eigentümer die Möglichkeit sich Ihren schnellen Glasfaseranschluss zu sichern. Das Glasfasernetz geht umgehend nach Fertigstellung der Baumaßnahme in Betrieb. Informieren Sie sich unter 02241 888 5385 oder unter [www.jeti-line.de](http://www.jeti-line.de).

### Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen Anfang Juni mit der Kanalsanierung.

Abgeschlossen wird die komplette Maßnahme voraussichtlich im Mai 2021.  
Bitte beachten Sie, dass aufgrund der unterschiedlichen Tiefenlage der Ver- und Entsorgungsleitungen mehrere Tiefbaugräben erforderlich sind und die Arbeiten nur nacheinander erfolgen können. Folgende Baubereiche sind betroffen:

- Am Annonisbach Haus Nr. 1 bis Haus Nr. 44

Die Arbeiten werden überwiegend unter Teilspernung der jeweiligen Straße durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und dass die Bauzufahrten freizuhalten sind.

Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der Sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Bauvorhaben: Sanierung Am Annonisbach