

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung.
Troisdorf, im Oktober 2019

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH
und
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

Ihre Ansprechpartner:

Örtliche Bauüberwachung

Brendebach Ingenieure
Matthias Koschinski
Tel.: 02241 25 23 60

Vertreter der Bauherren:

Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Anja Kolvenbach
Tel.: 02241 888 415
Simon Rott
Tel.: 02241 888 314

Stadtwerke Troisdorf GmbH
Hans Josef Tannenbaum
Tel.: 02241 888 312

Bei Störungen im öffentlichen Bereich
24 h erreichbar
Tel.: 02241 888 110

Bauausführung:

Tiefbau Meißner
Hans Albert Kessel
Tel.: 0173 529 626 3

Stadtwerke Troisdorf GmbH und Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Kundenzentrum
Poststr. 105
53840 Troisdorf
Tel.: 02241 888 0
Fax: 02241 888 150
www.stadtwerke-troisdorf.de
www.abwasserbetrieb-troisdorf.de

Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen im Bereich der Asselbachstraße

Infobrief an die Anwohner der Straße Fasanenweg, Eulenweg, Schwalbenweg und Asselbachstraße

Guten Tag,

mit dem Infobrief vom Mai 2019 und der Infoveranstaltung im August 2019 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen.

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

Abwasser:

Gemäß Sanierungskonzept ist es geplant, die Hauptkanäle überwiegend in geschlossener Bauweise zu sanieren. Alle schadhafte Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich werden in offener Bauweise erneuert.

Wasser und Gas:

Im Zuge der Kanalbauarbeiten erneuern die Stadtwerke Troisdorf die Gas- und Wasserversorgungsleitungen. Zudem wird in den drei Stichstraßen das Gasleitungsnetz erweitert. Gleichzeitig werden die Hausanschlüsse je nach Zustand erneuert.

Strom:

Die Stromversorgung wird ebenfalls erneuert. Hierzu werden Kabel im Erdreich verlegt. Bei den Gebäuden, die noch über Freileitungen versorgt werden, werden die Stromanschlüsse außerdem auf Erdkabel umgestellt. Nach Beendigung der gesamten Baumaßnahme wird die Freileitung demontiert, und die betroffenen Dachflächen werden in einen ordnungsgemäßen Zustand gebracht. Hierzu erhalten die betroffenen Hauseigentümer ein gesondertes Schreiben.

Straßenbeleuchtung:

Im Rahmen dieser Baumaßnahmen werden auch die Beleuchtungsanlagen erneuert. Hierzu werden zusätzlich Beleuchtungskabel im Erdreich verlegt.

Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen Mitte Oktober mit den Bauarbeiten.

Die Asselbachstraße wird voraussichtlich im Januar 2020 fertiggestellt.
Abgeschlossen wird die komplette Maßnahme voraussichtlich im Mitte 2021.
Bitte beachten Sie, dass aufgrund der unterschiedlichen Tiefenlage der Ver- und Entsorgungsleitungen mehrere Tiefbaugräben erforderlich sind und die Arbeiten nur nacheinander erfolgen können. Folgende Baubereiche sind betroffen:

- Asselbachstraße 36 bis zur Waldstraße

Die Arbeiten werden überwiegend unter Teilspernung der jeweiligen Straße durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und das die Bauzufahrten freizuhalten sind.

Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es Zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der Sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Gesamtprojekt: Sanierung Fasanen-, Eulen-, Schwalbenweg und Asselbachstraße