

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.
Troisdorf, im Juli 2026

Freundliche Grüße

Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

Ihre Ansprechpartner:

Örtliche Bauüberwachung
Brendebach Ingenieure GmbH
Hr. Sprenger
Tel.: 02742 9307 237

Vertreter der Bauherren:
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Anja Roth
Tel.: 02241 888 415

Bei Störungen im öffentlichen Bereich
24 h erreichbar
Tel.: 02241 888 110

Bauausführung:
Meißner Hoch- und Tiefbau GmbH
Herr Jean-Lutz Meißner
Tel.: 02241 145116-0

Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

Infobrief an die Anwohner der Straßen Am Mühlentor

Guten Tag,

mit dem Infobrief vom März 2026 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen.

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

Abwasser:

Gemäß Sanierungskonzept ist es geplant, die Hauptkanäle in geschlossener Bauweise zu sanieren. Alle schadhaften Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich werden in offener Bauweise erneuert.

Versorgungsleitungen Gas, Wasser, Strom, Straßenbeleuchtung

Die Versorgungsleitungen befinden sich in einem ordnungsgemäßen Zustand. Aus diesem Grund sind keine Instandsetzungs- oder Erneuerungsarbeiten an den Versorgungsleitungen vorgesehen.

Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen am 03.08.2026.

Abgeschlossen wird die Maßnahme voraussichtlich Ende August 2026.

Folgende Baubereiche sind betroffen:

- Am Mühlentor Nr.5 bis Haus Nr.11
- Am Mühlentor Nr.10 bis Haus Nr.20

Die Arbeiten werden überwiegend unter Vollsperrung der jeweiligen Straße durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und dass die Bauzufahrten freizuhalten sind.

Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der Sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.

